



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

**ATA DA 4ª REUNIÃO DO
CONSELHO ESTADUAL DAS CIDADES – CEARÁ**

LOCAL, DATA E HORA: Auditório Inhamuns / SEPLAG, situado à Av. Gal Afonso Albuquerque Lima, s/n - Edifício SEPLAG - 3º andar, em Fortaleza, no dia 21 de março de 2011, às 09:00 horas. QUORUM E MESA: Presença da maioria simples dos membros efetivos do Conselho Estadual das Cidades, assinados na lista de frequência (Ver Anexo), sob a presidência do Conselheiro Presidente deste Colegiado e Secretário das Cidades, Camilo Sobreira de Santana.

ORDEM DO DIA: I) Abertura e Informes; II) Aprovação de pauta; Aprovação de ata da reunião anterior; III) Apresentação dos Coordenadores dos Comitês Técnicos; IV) Apresentação da composição dos Comitês Técnicos; V) Definição da Agenda de Reuniões Ordinárias – 2011; e VI) Propostas de pauta para a próxima reunião.

ABERTURA E APRESENTAÇÃO DE INFORMES: Vânia Lima Araripe fez a abertura da reunião, passando a palavra para o Presidente do Conselho Camilo Santana, que expôs a pauta da mesma e após destacar a presença dos Secretários Eugênio Rabelo, novo Secretário Adjunto da Secretaria das Cidades e do Secretário Executivo Sérgio Barbosa, solicitou uma apresentação geral das pessoas presentes.

I) Iniciando os Informes, o Presidente do ConCidades-CE falou sobre as providências para a estruturação da Secretaria Executiva do Conselho, para apoiar este no cumprimento do seu papel, propiciando aos representantes do poder público e da sociedade que foram eleitos, as condições necessárias para a realização de debates e discussões de forma a permitir o encaminhamento de proposições e deliberações importantes para as políticas das cidades do Estado do Ceará.

O Presidente do ConCidades-CE passou a palavra para que os presentes se manifestassem:

1-O conselheiro Hércules Lopes sugeriu que além da criação da Secretaria Executiva do Conselho, fosse criada também na mesma condição da Secretaria a Coordenação Executiva, que tivesse composição de todos os segmentos, seguindo o modelo do Conselho Nacional das Cidades.

2- Após esclarecer que as instituições membro do ConCidades-CE têm a prerrogativa de substituir seus representantes, Larissa Menescal (Equipe Técnica da SCidades) apresentou os



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

novos conselheiros: Thereza Neumann Santos de Freitas que substituiu Raimundo Carlos Lima Verde representando o Sindicato dos Engenheiros no Estado do Ceará – SENGE e Anderson Rafael Cavalcante Nunes que substituiu Maria das Graças Quintino Amaral representando a Associação Beneficente de Jaçanaú e Adjacências – ACOBEJA. Lembrou ainda que qualquer substituição deve ser feita oficialmente, através de ofício. Neste momento também foi informado que o relatório das atividades do ConCidades-CE 2009-2010 foi disponibilizado nas pastas, atendendo à determinação do Regimento Interno.

3- Lana Araújo, Coordenadora do Comitê Técnico de Desenvolvimento e Gestão Territorial Urbana, fez um apelo para que os membros titulares do ConCidades-CE informem com antecedência possíveis ausências em reuniões do ConCidades-CE, para que a organização possa convocar seu respectivo suplente em tempo hábil.

4- A conselheira Glauciana Teles convidou os presentes para o Seminário organizado pela Associação dos Geógrafos Brasileiros - AGB, abordando o tema: Mega Eventos Esportivos, Planejamento Urbano e Políticas Públicas nos dias 4, 5 e 6 de maio na Universidade Estadual do Ceará – UECE;

5- O Senhor Abelardo Coelho, que substituirá Valéria Pinheiro como representante do CEARAH Periferia, comunicou que a próxima reunião do Conselho Nacional das Cidades acontecerá em Brasília, nos dias 29, 30 e 31 de março. Para este evento, o CEARAH Periferia junto com o Fórum Nacional de Reforma Urbana, apresentou uma proposta de pauta ao Ministro, que é uma agenda estratégica para implementação de uma política de desenvolvimento urbano pela construção de cidades justas, democráticas e sustentáveis;

6- Adriano Almeida comunicou que o Fórum Estadual de Reforma Urbana através do Centro Herbert de Souza, da *Cáritas Arquidiocesana e da* Federação de Bairros e Favelas tem implementado uma ação de controle social do empreendimento Projeto Rio Maranguapinho, tendo constituído uma instância para o controle social em 2007, que se reuniu em dezembro de 2010 convocando a Secretaria das Cidades, a Defensoria Pública e a Prefeitura de Fortaleza fazendo a proposta de reanimação dessa instância, o Comitê Pro Rio Maranguapinho, composto por 10 (dez) entidades da sociedade civil e mais 10 (dez) representantes de comunidades beneficiadas pelo Projeto. Nessa reunião a Defensoria Pública do Estado sugeriu a criação de um Grupo de Trabalho Interinstitucional para



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

acompanhamento do empreendimento, articulando os municípios contemplados pelo Projeto Rio Maranguapinho. Adriano ainda informou que haverá uma visita aos trechos do projeto em execução no dia 06 de abril e convidou os Conselheiros que tenham interesse em participar. Houve também a cobrança à Secretaria das Cidades da criação do Grupo de Trabalho Interinstitucional e para resolver a questão o Secretário determinou a CODU discutir e elaborar documento proposta;

7- Luiz Carlos Ribeiro de Lima informou que o Movimento Sindical de Trabalhadores e Trabalhadoras Rurais, coordenado pela FETRAECE vai realizar nos dias 13 e 14 de abril de 2011 o movimento de massa chamado de Grito da Terra Brasil – GTB, onde será elaborada uma pauta de negociação, discutindo todos os pontos que dizem respeito às necessidades dos trabalhadores e trabalhadoras rurais encaminhando com antecedência a todas as Secretarias e setores de Governo para o processo de negociação;

8- O conselheiro Francisco Elizaldo da Silva informou que será realizado no período de 26 a 29 de maio em São Paulo, o 11º Congresso Nacional da CONAM – Confederação Nacional das Associações de Moradores, onde serão discutidos os problemas de reivindicações a nível nacional do movimento comunitário e também a eleição da nova diretoria da CONAM.

II) Após os Informes, a Pauta desta reunião foi aprovada. A ata da reunião anterior também foi aprovada e assinada.

III e IV) Seguindo a pauta, foram iniciadas as Apresentações dos Coordenadores dos Comitês Técnicos do ConCidades-CE, sobre as Ações do Governo do Estado no âmbito de seu respectivo setor. Ao final de cada apresentação, mostrou-se em tela a composição dos respectivos Comitês Técnicos e foram debatidas as questões relacionadas com os temas. Foi ressaltada a necessidade de cada conselheiro, titular e suplente participar efetivamente de um dos Comitês Técnicos.

1ª Apresentação - Comitê de Desenvolvimento e Gestão Territorial Urbana - Membros: 1.

Valéria Pinheiro – CEARAH Periferia;

2. Cristina Mª Aleme Romcy – SEINFRA;

3. Antônio Sergio Porto Sampaio – SECOVI;

4. Glauciana Alves Teles – AGB;

5. Maria Gorete Fernandes Nogueira – FBFF;



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

6. Adriano Paulino de Almeida – CDVHS;
7. Lorena Soares de Souza -SPU-CE;
8. Edmundo de Sousa Ferreira - Eco Ação;
9. José Meneleu Neto- PMF.

Apresentação da Coordenadora do Comitê Técnico de Desenvolvimento e Gestão Territorial Urbana:

Lana Aguiar informou que a competência da Coordenadoria de Desenvolvimento Urbano é implementar políticas de desenvolvimento urbano; coordenar e acompanhar a execução de obras e a elaboração de projetos especiais envolvendo: planejamento urbano, estruturação urbana respeitando a acessibilidade e mobilidade urbana adequadas; fomentar o desenvolvimento metropolitano e de aglomerados urbanos; apoiar o fortalecimento institucional e assistência técnica aos municípios e a melhoria dos processos de gestão do desenvolvimento urbano. Em seguida detalhou alguns projetos e ações atuais desta Coordenadoria.

2ª Apresentação - Comitê de Habitação - Membros:

1. Vera Lúcia Abreu Gomes – CAIXA;
2. Hércules Lopes Agostinho – UNMP;
3. Ana Virginia Ferreira Carmo – MLB;
4. Antônio Custódio dos Santos Neto – IAB-CE;
5. José Ivan de Oliveira – Fed.Assoc.Comun. de Barro;
6. José Airton Etelvino Silva – Fed.Assoc.Comun. de Itapajé;
7. José Lino Fonteles da Silveira – Defensoria Pública do Estado;
8. M^a Inês Viviana de la Quintana Bruggemann Bandeira – FANOR;
9. Thereza Neumann Santos de Freitas –SENGE-CE;
10. Andrerson Rafael Cavalcante Nunes – ACOBEJA;
11. Luiz Carlos Ribeiro de Lima – FETRAECE;
12. Edmar Lopes Albuquerque – Defensoria Pública do Estado.

Apresentação do Coordenador do Comitê Técnico de Habitação:

Flávio Jucá, que veio da Caixa para assumir a Coordenadoria de Habitação da SCidades iniciou sua apresentação explicando que esta Coordenadoria é responsável por implantar



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

planos, programas e projetos habitacionais, prioritariamente para a população de baixa renda e por otimizar a gestão dos recursos operacionais e financeiros visando elevar os padrões de habitabilidade desta população.

Em seguida citou as quatro linhas de ação desta Coordenadoria _Habitação, Kits Sanitários, Fogões Ecoeficientes e Planejamento_ detalhando um pouco as atividades que vem sendo desenvolvidas em cada uma destas linhas respectivamente.

Após a apresentação de Flávio Jucá iniciou-se um intenso debate sobre o tema deste Comitê, onde foram esclarecidas questões sobre o Plano Estadual de Habitação de Interesse Social – PEHIS, Plano Nacional de Habitação Rural – PNHR, déficit habitacional do Estado (quantitativo, qualitativo, rural e urbano), Lei de Assistência Técnica e outros. Estão detalhadas a seguir as principais informações transmitidas no debate.

Quanto ao déficit habitacional do Ceará, verificou-se que há fontes diversas com valores variados, uma fonte apresenta uma demanda de 335 mil unidades habitacionais, já para a Fundação João Pinheiro o déficit habitacional do Ceará é de 600 mil unidades, mas se for incluído o déficit qualitativo este numero passa para 800 mil.

Em busca de minimizar esta demanda, o Governador pretende executar 50 mil unidades habitacionais nos próximos quatro anos. Lembrando que já estão contratadas 29 mil no Estado e para complementar a meta, pretende-se executar 18 mil unidades em Fortaleza e mais quatro mil no interior.

É intenção também ampliar o programa de melhorias habitacionais, além dos Kits Sanitários e dos Fogões Ecológicos pretende-se realizar reformas para melhorar a qualidade das residências existentes, atendendo às diretrizes do PEHIS, que foi aprovado há pouco tempo e da Lei de Assistência Técnica. A plenária citou o exemplo de um programa similar realizado pelo CEARAH Periferia, chamado Casa Melhor, onde a ONG, em convênio com associações comunitárias e contrapartida da prefeitura e de cada família, fornecia 600 reais para investimento em melhorias habitacionais, com estímulo da autoconstrução.

Ainda no debate, Camilo Santana apresentou o Instituto de Desenvolvimento Institucional das Cidades-IDECI, que é uma autarquia recém-aprovada pela Assembléia, que visa dar apoio institucional aos municípios. O PEHIS verificou que 85% dos municípios têm uma baixa capacidade administrativa, deixando de receber recursos por falta de projetos e de equipe



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

técnica para desenvolvê-los. O IDECI não vem para substituir nem intervir nos municípios, mas no sentido de propor, apoiar, planejar e até mesmo elaborar projetos, com um centro de informações de apoio também.

Respondendo à demanda de um Conselheiro, de elaboração de projetos residenciais disponibilizados para população de baixa renda, Flávio Jucá apresentou o “Projeto Referência”, que é pré-analisado pela Caixa Econômica Federal e destinado a construção de casas com um, dois ou três quartos e já está disponibilizado na página virtual da SCidades.

O debate foi muito elogiado pelos conselheiros, que também apresentaram algumas demandas, a exemplo da solicitação de programas de financiamento para manutenção de equipamentos públicos. A plenária também fez um apelo para que nas próximas apresentações sobre o tema de habitação no Estado, os projetos sejam apresentados usando como unidade espacial o município.

Por fim, Camilo Santana aprova a confecção de carteiras de identificação para os Conselheiros, solicitada por um dos presentes.

3ª Apresentação - Comitê de Saneamento Ambiental e Saúde - Membros:

1. Maria Goretti Gurgel Mota de Castro – CONPAM;
2. José Valrinete Pinheiro – Fed.Assoc.Comun. de Solonópole;
3. Fco. Erivaldo Gomes de Oliveira – As.Agent. Meio Amb.de Pacatuba;
4. José da Silva Sousa – FESEC;
5. Clésio Jean de Almeida Saraiva – SPU-CE.

Apresentação do Coordenador do Comitê Técnico de Saneamento Ambiental e Saúde:

Edmundo Olinda Filho, Coordenador do Comitê de Saneamento Ambiental e Saúde, iniciou sua apresentação informando as competências de sua Coordenadoria nesta Secretaria, que são Coordenar as Políticas do Governo na Área de Saneamento; Elaborar políticas, planos, programas e projetos de saneamento; Definir e implementar a Política Estadual de Saneamento Ambiental; e Estimular a criação de Consórcios Públicos. Tais competências são desenvolvidas através das células de gestão de saneamento e de resíduos sólidos. As ações destas células também foram apresentadas.

4ª Apresentação - Comitê de Planejamento e Integração Regional - Membros:

1. Hermano José Batista de Carvalho – UECE;



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

2. Luis Nilson Moreira – UVC (Itaiçaba);
3. José Valter Alves Saraiva – FETAMCE;
4. Francisco Elizauo da Silva – FECOMP;
5. Dominique Cunha Marques Gomes – SEPLAG;
6. Sérgio Araújo de Lima Aguiar – AL;
7. Valdemar Gomes Bezerra – Ass.Sind. Trab. Agric. Fam. Tauá;
8. Fátima Coelho Benevides Falção- SEPLAG.

Apresentação do Coordenador do Comitê Técnico de Planejamento e Integração Regional:

Francisco Lopes, Coordenador do Comitê Técnico de Planejamento e Integração Regional e da Coordenadoria de Desenvolvimento e Integração Regional fez a apresentação seguinte, informando que esta atua na definição e coordenação da Política de Desenvolvimento Local e Regional do Estado; Coordena e implementa o processo de institucionalização da nova regionalização estadual; e Realiza as ações por meio do Programa de Desenvolvimento e Integração Regional e do Programa Cidades-Pólo.

Este coordenador enriqueceu sua explanação com informações sobre os projetos e instrumentos que fomentam o desenvolvimento regional, citando os seguintes projetos: Projeto de Apoio aos Arranjos e Projetos Produtivos; Projeto Cidades do Ceará/ Cariri Central; e Projeto Cidades do Ceará Baixo Jaguaribe e Vale do Acaraú. Francisco Lopes citou ainda os seguintes instrumentos: Programas habitacionais, saneamento ambiental, de qualificação urbanística, de desenvolvimento e integração regional; Articuladores e conselhos regionais de desenvolvimento; Fundo Estadual de Combate à Pobreza – FECOP; e Articulação com as secretarias setoriais.

5ª Apresentação - Comitê de Transporte e Mobilidade Urbana - Membro:

1. Joaquim Percilio Coelho Neto – SEINFRA;
2. Marcus Vinicius Albuquerque Ximenes- C. ESPERANÇA;
3. Hélio Alves Rodrigues- PMF.

Apresentação do Coordenador do Comitê Técnico de Transporte e Mobilidade Urbana:

Cyro Regis, indicado pela SEINFRA para Coordenar o Comitê de Transporte e Mobilidade Urbana fez a última apresentação do dia, esclarecendo a importância do tema deste Comitê, especialmente quando a cidade está se preparando para um mega-evento esportivo do porte da



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

Copa do mundo de 2014, destacando que os temas desenvolvimento urbano e circulação estão integrados.

Cyro apresenta os Aspectos Temáticos, Institucionais e Sociais do Comitê. Aspectos temáticos: importância do tema para os eventos; investimento em sistemas inovadores de transporte; atinge a totalidade da população; maior locação de recursos; e diretrizes e metas definidas. Aspectos Institucionais: Evolução na apresentação de projetos; Necessidade de discussão entre entes; Pacto Federativo – Matriz de Responsabilidade; Celeridade nas ações; e Controle social. Aspectos Sociais: Inclusão Social; Sustentabilidade ambiental; Integração física, operacional, tarifária e institucional; e Universalização do direito à cidade.

V e VI) – Ao discutir a definição da Agenda de Reuniões Ordinárias e pauta para a próxima reunião surgiu da plenária a proposta de uma capacitação para os membros do ConCidades-CE, que havia sido prevista pelo antigo Secretário Joaquim Cartaxo. O Secretário Camilo Santana acata a sugestão, e determina que tal capacitação seja realizada em um evento extraordinário em abril ou maio. A programação deste evento será enviada aos membros do ConCidades-CE.

Foi aprovado também que neste evento seja definida a pauta para a próxima reunião ordinária do ConCidades-CE.

Foi aprovado pelos presentes o calendário de reuniões ordinárias para o ano de 2011, 1ª- 20 de março (hoje), 2ª- 16 de junho (quinta-feira), 3ª- 15 de setembro (quinta-feira) e 4ª- 15 de dezembro (quinta-feira). Nestes dias haverá reunião dos Comitês Técnicos pela manhã e do ConCidades-Ce no turno da tarde.

Foi sugerido que o ConCidades-CE se reúna no interior do estado, a exemplo do governo itinerante. O Secretário avaliará esta possibilidade.

A plenária sugeriu que as reuniões dos Comitês Técnicos sejam mais frequentes, com um mínimo de uma vez por mês. O Presidente esclareceu que além da reunião que ocorre trimestralmente, podem haver outras reuniões de cada comitê de forma independente, isto deve ser definido entre seus membros e coordenadores.

Foi solicitado que as reuniões extraordinárias sejam agendadas em datas compatíveis com a disponibilidade dos conselheiros informada na Ficha de Cadastro.



*Governo do
Estado do Ceará*
Secretaria das Cidades

A equipe técnica do ConCidades-CE esclareceu que os conselheiros que precisam de ajuda de custo para vir do interior do estado participar das reuniões do ConCidades-CE devem fazer a solicitação com antecedência.

O Sr. Presidente determinou o encerramento dos trabalhos.