



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

**ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO
CONSELHO ESTADUAL DAS CIDADES - CEARÁ**

LOCAL, DATA E HORA: Auditório da Escola de Gestão Pública / EGP, sito a Av. Gal. Afonso Albuquerque Lima s/n, Cambéba, em Fortaleza, capital do Estado do Ceará; Ao vigésimo oitavo dia do mês de maio do ano de dois mil e doze, às 09h00min, **QUORUM E MESA:** Presença da maioria simples dos membros efetivos do Conselho Estadual das Cidades, assinados na lista de frequência, sob a presidência do Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades, representando o Presidente do Conselho Camilo Santana. **ORDEM DO DIA:** I) Abertura e Informes; II) Aprovação de pauta; III) Apresentação da proposta da Comissão para mudança do Regimento Interno; IV) Discussão de preparação para a 5ª Conferência das Cidades - Criação do Comitê de Organização.

ABERTURA E APRESENTAÇÃO DE INFORMES: Eugênio Rabelo, Secretário Adjunto das Cidades fez a abertura da reunião, justificando a ausência do Presidente do Conselho o Secretário das Cidades, Camilo Santana em face da convocação do governador em razão do lançamento do Programa Contra a Seca. O Secretário passou a palavra pra Francisco das Chagas Lopes (Kiko), Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades, para que o mesmo desse continuidade a reunião.

• Iniciando os Informes, o Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades Francisco das Chagas informou aos conselheiros que o orçamento da Secretaria das Cidades, solicitado na 8ª Reunião do ConCidades estava disponibilizado nas pastas entregues a todos os conselheiros presentes, passando a palavra para que os



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

presentes se manifestassem; **O Conselheiro José Airton Etelvino, representante da Federação de Itapajé**, interveio em razão da forma pela qual o orçamento foi apresentado, solicitando que a exibição do mesmo fosse de uma maneira mais detalhada; **A Conselheira Lana Aguiar, representante da Secretaria das Cidades**, propôs a realização de reuniões extraordinárias com as Coordenações da Secretaria das Cidades, visando o detalhando dos gastos e a locação dos recursos. **A Conselheira Maria Gorete, representante da Federação de Entidades de Bairros e Favelas**, manifestou sua insatisfação diante do orçamento apresentado, solicitando que o mesmo fosse detalhado e discutido pela plenária do ConCidade, bem como ressalta que a reunião extraordinária tem como pauta a discussão de mudança do regimento interno, justificando sua ausência na reunião da Comissão de Mudança do Regimento em razão da mobilização em torno do problema das ZEIS, onde informa que os movimentos sociais estão realizando uma grande ação na cidade; **O Conselheiro Anderson Rafael Cavalcante Nunes, representante da Associação Beneficente de Jaçanaú e Adjacências – ACOBEJA**, salientou os aspectos positivos em razão do orçamento apresentado, informando que o mesmo contempla o que foi solicitado, ressaltando ainda que a discussão do orçamento por setor, deve ser discutido dentro das Câmaras Temáticas, bem como destacou a fala da Conselheira Maria Gorete, propondo aos conselheiros presentes a elaboração de uma moção em razão da derrota que a sociedade civil sofreu com a exclusão das ZEIS de vazio no Plano Diretor de Fortaleza.

- Após os Informes, a Pauta da reunião foi aprovada.
- Seguindo a pauta, o **Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades, Francisco Lopes (Kico)**, deu início às discussões do regimento, apresentando a proposta feita pela Comissão de Mudança do Regimento. Os conselheiros discutem todos os artigos do regimento, acrescentando ou modificando visando a melhoria do mesmo. O



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

regimento é devidamente alterado, porém a votação para aprovação do mesmo é inviável em decorrência da falta de quorum, ficando a aprovação do mesmo para a 9ª Reunião Ordinária do ConCidades com a data a ser definida posteriormente. **O Conselheiro Anderson Rafael Cavalcante Nunes, representante da Associação Beneficente de Jaçanaú e Adjacências – ACOBEJA**, apresenta a proposta da redação da Moção em razão do episódio ocorrido na Câmara Municipal de Fortaleza referente as ZEIS:

O Conselho das Cidades constituído por representantes do Poder Público e sociedade civil organizada, vem perante o Estado do Ceará em especial aos habitantes de Fortaleza, apresentar a presente moção de repúdio a Prefeita e aos vereadores que aprovaram a exclusão dos vazios urbanos que estão contidos dentro das ZEIS em relação ao episódio ocorrido na Câmara Municipal de Fortaleza para suprimir o artigo que trata das ZEIS de Fortaleza. Destacamos que as ZEIS, Zonas Especiais de Interesse Social são essenciais para a aplicação popular e para o planejamento urbano do Município de Fortaleza.

Entendemos que a gestão democrática da cidade, bem como o direito a terra urbanizada sofreu um golpe com danos de difícil reparação para a população de baixa renda. Os avanços da política urbana através do Estatuto da Cidade e do Ministério das Cidades, conquistados pelas lutas dos Movimentos da Reforma Urbana e das Associações Comunitárias bem como das pastorais, devem prevalecer aos interesses do grande capital e da especulação imobiliária.

Compartilhamos das lutas e articulações dos Vereadores Salmito Filho do PSB, João Alfredo do PSOL e Eliana Gomes do PCdoB, em defesa das ZEIS e do acesso a terra urbanizada, no qual foram vencidas por aqueles que não representam os interesses da população baixa renda. Destacamos também os 11 vereadores que votaram em favor nas ZEIS e respectivamente quem entende o papel desse instrumento do Estatuto da Cidade como forma de emancipação da política urbana notadamente para a população de menor renda.



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

Ratificamos o nosso compromisso em defesa da política urbana e gestão democrática das cidades, através do fortalecimento das entidades, dos Conselhos Setoriais e da participação na Conferência das cidades. Através da aprovação dessa moção solicitamos a publicação e divulgação nos Órgãos de Imprensa de grande circulação, bem como encaminhar cópia ao gabinete da Prefeita, ao presidente da Assembleia e ao presidente da Câmara Municipal de Fortaleza. Fortaleza, 28 de maio de 2012.

A palavra é passada para a **Conselheira Maria Gorete, representante da Federação de Entidades de Bairros e Favelas**, para que a mesma informe os nomes dos 11 vereadores que votaram em favor das ZEIS e os 16 vereadores que foram contra. A Conselheira informou que: Acrísio não votou porque é o Presidente; Adail Junior não votou; Adelmo Martins estava ausente; Antônio Henrique não votou mas estava presente, Carlinhos Sidou votou contra a ZEIS, Carlos Dutra votou a favor, Carlos Mesquita não votou, Casimiro Neto não votou, Ciro votou a favor, Eliana Gomes votou a favor, Elpídio Nogueira votou a favor, Eron Moreira não votou, Fátima Melo votou contra, Glauber Lacerda votou a favor, Guilherme Sampaio a favor, Iraguassú Teixeira votou a favor, Irmão Léo não votou, Joaquim Rocha votou contra, Jorge Vieira não votou, José do Carmo estava ausente, José Freire votou contra, João Alfredo votou a favor, João Batista votou contra, Leda Moreira votou contra, Leonelzinho Alencar votou contra, Luciram Girão votou contra, Machadinho Neto estava ausente, Magali votou contra, Mairton Félix votou contra, Marcelo Mendes votou a favor, Marcos Teixeira votou contra, Marcílio Gomes, não votou, Matias Nogueira, foi contra, Paulo Gomes votou não, Plácido Filho votou a favor, Professor Gerônimo Coelho votou não, Ronival Maia do PT votou não, Salmito votou a favor, Valdeck não votou, Vitor Valim votou a favor, Valter Cavalcante, não votou. A Conselheira ressalta ainda que essa não era a votação final e explica que a Prefeita mandou



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

as duas mensagens em uma só, uma aprovando o Projeto do Dendê, com as mudanças no Plano Diretor e outra acabando com os vazios urbanos que tem dentro das ZEIS Tipo 1, que trata da ocupação das comunidades. Essa votação foi acerca do recurso do João Alfredo para que fosse desmembrado, visando votar separadamente, porém automaticamente se votou pela não separação. Portanto alguns membros da casa que foram a favor da separação, no segundo momento tiveram que votar a favor porque não podia ser contra o projeto do Dendê.

o **Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades, Francisco Lopes (Kico)**, interveio, perguntando se alguém teria observações a fazer.

O **Conselheiro José Lino Fonteles da Silveira, representante da Defensoria Pública do Estado**, se manifesta, em razão do projeto de retirada das áreas vazias dentro das ZEIS Tipo 1, no qual ressalta o prejuízo para as comunidades, defendendo que seja talvez um projeto de iniciativa popular, visando a discussão e aprovação das ZEIS como ela era, os espaços vazios dentro das ZEIS como estavam no Plano Diretor, sem as alterações sofridas.

IV) Ao discutir a realização da 5ª Conferência das Cidades, a conselheira **Ana Virgínia Ferreira Carmo, representante do Movimento de Lutas nos Bairros, Vilas e Favelas - MLB**, fala da organização da 4ª Conferência Estadual das Cidades realizada nos dias 17 e 18 de março de 2010, ressaltando as experiências e os pontos negativos. O **Conselheiro Anderson Rafael Cavalcante Nunes, representante da Associação Beneficente de Jaçanaú e Adjacências - ACOBEJA**, interveio solicitando que o Conselho das Cidades realize visitas técnicas as obras do METROFOR, Castelão, VLT, Maranguapinho, bem como reclamou em razão das solicitações de custeio de passagens visando participar dos eventos: 10 anos do Estatuto das Cidades, realizado em Brasília e Plano de Diretores Participativo em Aracaju, nos quais não foram atendidos. Retomando as discussões em



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

razão da 5ª Conferência das Cidades a Conselheira **Ana Virgínia Ferreira Carmo**, representante do **Movimento de Lutas nos Bairros, Vilas e Favelas – MLB**, sugeriu a criação de um fundo para o custeio de despesas com lanches e almoço para a Comissão Preparatória, pois a mesma trabalhará o dia inteiro no âmbito da Secretaria das Cidades validando Conferências (Municipais), a Conselheira ressalta ainda que a Comissão Preparatória da 4ª Conferência das Cidades começou com 8 pessoas e em decorrência da falta de estrutura a mesma teve um esvaziamento, ficando apenas ela e a Conselheira Maria Gorete. O **Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades, Francisco Lopes (Kico)**, respondendo ao questionamento da Conselheira, informa que será relacionado no orçamento da Conferência Estadual das Cidades itens que prevejam esses custeios, objetivando evitar esse acontecimento.

É iniciada uma discussão acerca de quem convocará as Conferências Municipais e qual Secretaria Municipal coordenará os trabalhos, a **Conselheira Maria Gorete**, representante da **Federação de Entidades de Bairros e Favelas**, interveio expondo que as Conferências Municipais devem ser convocadas por Secretarias Municipais que tratem da Reforma Urbana, sejam elas, Secretarias de Obras, Infraestrutura, já o **Conselheiro Anderson Rafael Cavalcante Nunes**, representante da **Associação Beneficente de Jaçanaú e Adjacências – ACOBEJA**, explanou que as Conferências Municipais devem ocorrer independente de quem a convocará, seja Secretaria de Educação, Saúde, Assistência Social. Em face da manifestação dos Diante das discussões formada na plenária acerca do assunto, o **Conselheiro José Lino Fonteles**, representante da **Defensoria Pública do Estado**, se manifesta colocando que para a realização das Conferências haverá a necessidade de dar publicidade, independente de quem provoque a Conferência, ressaltando ainda que o Conselho deverá dar o suporte necessário para essa publicidade, bem como ressalta a



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

importância da participação do maior número de conselheiros nos seminários de mobilização. Em face da manifestação do Conselheiro Lino Fonteles, o **Conselheiro José Rosa Abreu Vale, representante do Instituto Dom José**, se posiciona a favor das colocações feitas pelo Conselheiro **José Lino Fonteles**, bem como enfatiza os problemas das políticas públicas, ressaltando ainda que a mobilização deverá ser realizada com quem quer formar opinião a respeito da importância das políticas públicas, o Conselho e a Secretaria das Cidades deverão estar associados as secretarias municipais, radialistas, enfim buscar meios para inserir na sociedade essa reflexão sobre a importância dos problemas.

Após as discussões sobre a convocação e realização das Conferências Municipais, inicia-se outra discussão da plenária acerca da criação de uma comissão preparatória para a 5ª Conferência das Cidades. Após questionamentos de alguns conselheiros em virtude da criação da Comissão preparatória ter que seguir uma proporcionalidade estabelecida pelo regimento da 5ª Conferência Nacional das Cidades, o **Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades, Francisco Lopes (Kico)**, informa a plenária que essa comissão preparatória não é oficial, ela visa apenas adiantar as discussões.

A plenária vota a favor da criação da Comissão preparatória, elegendo os seguintes membros:

- Lana Aguiar (SECRETARIA DAS CIDADES)
- José Lino Fonteles da Silveira (DEFENSÓRIA PÚBLICA)
- Elaine Lima Paiva (APRECE)
- Antônia Erivânia da Costa Sousa Pereira (CMP)
- Ana Virgínia Ferreira Carmo (MOV. LUTAS DE BAIROS, VILAS E FAVELAS)



**Governo do
Estado do Ceará**
Secretaria das Cidades

- Maria Gorete Fernandes Nogueira (FED. ENT. BAIRRO E FAVELA DE FORTALEZA)
- José Valter Alves Saraiva (FETAMCE)
- José Airton Etelvino Silva (FED. ASSOC. DE ITAPAJÉ)
- Abelardo Coelho da Silva (CEARAH PERIFERIA)
- Anderson Rafael Cavalcante Nunes (ACOBEGA)

O Coordenador da Assessoria de Relação Institucional da Secretaria das Cidades, **Francisco das Chagas Lopes (Kiko)**, agradeceu a presença de todos, como nada mais foi dito, deu por encerrada a Reunião.

Camilo Sobreira de Santana
Presidente do Conselho Estadual das Cidades